

# **Sicurezza antincendio – Situazione in Ticino**

## **Conferenza stampa**

Bellinzona, 16 gennaio 2026

Repubblica e Cantone Ticino  
**Dipartimento del territorio**



Repubblica e Cantone  
Ticino

# **Sicurezza antincendio – Situazione in Ticino**

**Claudio Zali**

Consigliere di Stato e Direttore del Dipartimento del territorio



Repubblica e Cantone  
Ticino

# **Sicurezza antincendio – Situazione in Ticino**

## **Della Casa Fabio**

Commissione cantonale per la protezione antincendio (CCPA)

Rappresentanza della Conferenza delle Associazioni Tecniche del Cantone Ticino (CAT)

## LPA del 14.12.2022 e RPA del 6.12.2023

- Nell'ambito della protezione antincendio il Cantone ha approvato:
  - Legge protezione antincendio del 14.12.2022 (LPA)
  - Regolamento protezione antincendio del 6.12.2023 (RPA)entrati in vigore il 1° gennaio 2024.
- Legge e regolamento elaborati con il concorso di specialisti e della Commissione cantonale per la protezione antincendio (CCPA).
- La prevenzione antincendio è basata sulle prescrizioni antincendio AICAA dichiarate vincolanti dal Concordato intercantonale concernente l'eliminazione degli ostacoli tecnici al commercio (CIOTC) del 18.09.2014.

## LPA del 14.12.2022 e RPA del 6.12.2023

- La nuova Legge e relativo regolamento presentano due importanti novità rispetto alla previgente LE (art. 41a – 41g):
  - Maggior sicurezza per gli edifici esistenti attraverso l'introduzione di controlli periodici obbligatori secondo scadenze e modalità determinate (prima «effettua a scadenze regolari, controlli...» ), in modo da verificare e mantenere nel tempo il rispetto delle norme antincendio e la corretta manutenzione.
  - Contravvenzioni specifiche: chi intenzionalmente o per negligenza, contravviene alla presente legge, ai suoi regolamenti o a decisioni su di essi fondate.

# Garanzia della qualità nella protezione antincendio

- Ruolo importante del garante della qualità (specialista o esperto):  
assicura la qualità dei lavori durante la loro progettazione, la scelta dei materiali impiegati, ecc e, durante l'esecuzione lavori cura e controlla quanto progettato.
- Verifiche da parte del tecnico riconosciuto.

# Responsabilità

- In sintesi:
  - Responsabilità del proprietario
  - Concetto antincendio specialisti o esperti antincendio (TR)
  - Controlli, manutenzione, ecc. a tecnici specialisti
  - Municipi: autorità di vigilanza
  - Cantone: alta vigilanza





Repubblica e Cantone  
Ticino

# **Sicurezza antincendio – Situazione in Ticino**

**Claudio Zali**

Consigliere di Stato e Direttore del Dipartimento del territorio



## Modifiche di regolamenti (Competenza CdS)

- Vietare materiale pirotecnico (prescrizioni antincendio)
- Intensificare i controlli del rispetto delle norme antincendio (riduzione anni)
- Sanzioni più incisive in caso di contravvenzioni alle norme antincendio

# Operative

- Risorse umane e finanziarie (CdS)
- Per gli esercizi pubblici con caratteristiche costruttive svantaggiose dal punto di vista dell'antincendio:
  - controlli antincendio da parte della polizia più esperto antincendio
  - intensificazione dei controlli volti a verificare il rispetto del numero massimo di avventori
- Specialista antincendio esegue controlli antincendio indipendentemente o durante i controlli di Polizia LEAR

## Misure già adottate e in corso

- CdS Zali presidenza CCPA Commissione cantonale per la protezione antincendio
- Intensificazione dei controlli da parte della Polizia cantonale in ambito LEAR, in particolare controllo del numero di avventori, maggiore attenzione in materia antincendio
- Riesame critico dei dossier autorizzativi degli esercizi pubblici con caratteristiche costruttive svantaggiose dal punto di vista dell'antincendio

## Sensibilizzazione / Comunicazione

- Aggiornamento checklist vidimata dalla CCPA da inviare a tutti gli esercizi pubblici
- Vademecum vidimata dalla CCPA da inviare a tutti gli affittacamere B&B
- Intensificare il coordinamento fra le polizie e i vari responsabili nell'imminenza di grandi eventi
- Verificare e aggiornare strategie per ospedali/scuole/case per anziani e istituti vari → esercitazioni

# **Sicurezza antincendio – Situazione in Ticino**

**Bernadette Rüegsegger**

Capo dei Servizi Generali della Polizia cantonale

## Polizia cantonale

- ❑ Scopo della legge sugli esercizi pubblici (LEAR)
  - ❑ art. 1, disciplina le condizioni per la conduzione degli esercizi alberghieri e della ristorazione a tutela dell'ordine e della salute pubblici.
- ❑ Competenza
  - ❑ art. 1 RLEAR, Dipartimento delle istituzioni, Polizia cantonale, Servizi generali, Servizio autorizzazioni, commercio e giochi è l'autorità competente per l'applicazione delle normative in materia di esercizi alberghieri e della ristorazione e in materia di legge federale sulle bevande distillate del 21 giugno 1932, riservate le competenze espressamente demandate ad altre autorità.
  - ❑ Negli ambiti di propria competenza il Servizio è autorità penale delle contravvenzioni, art. 17 e 357 CPP e art. 1 LContr, art. 42 s LEAR.



# Attività principali SAut

## ❑ Esercizi pubblici

- ❑ *Applica le norme inerenti agli esercizi alberghieri e della ristorazione, emana le autorizzazioni di gerenza di esercizi pubblici (alberghi, ristoranti, ecc.), di locali erotici, sorveglia l'attività degli esercizi pubblici.*

## ❑ Legge federale sull'alcool

- ❑ *Sulla base della Legge federale sull'alcool, rilascia le patenti per la vendita di bevande alcoliche nei commerci al dettaglio.*

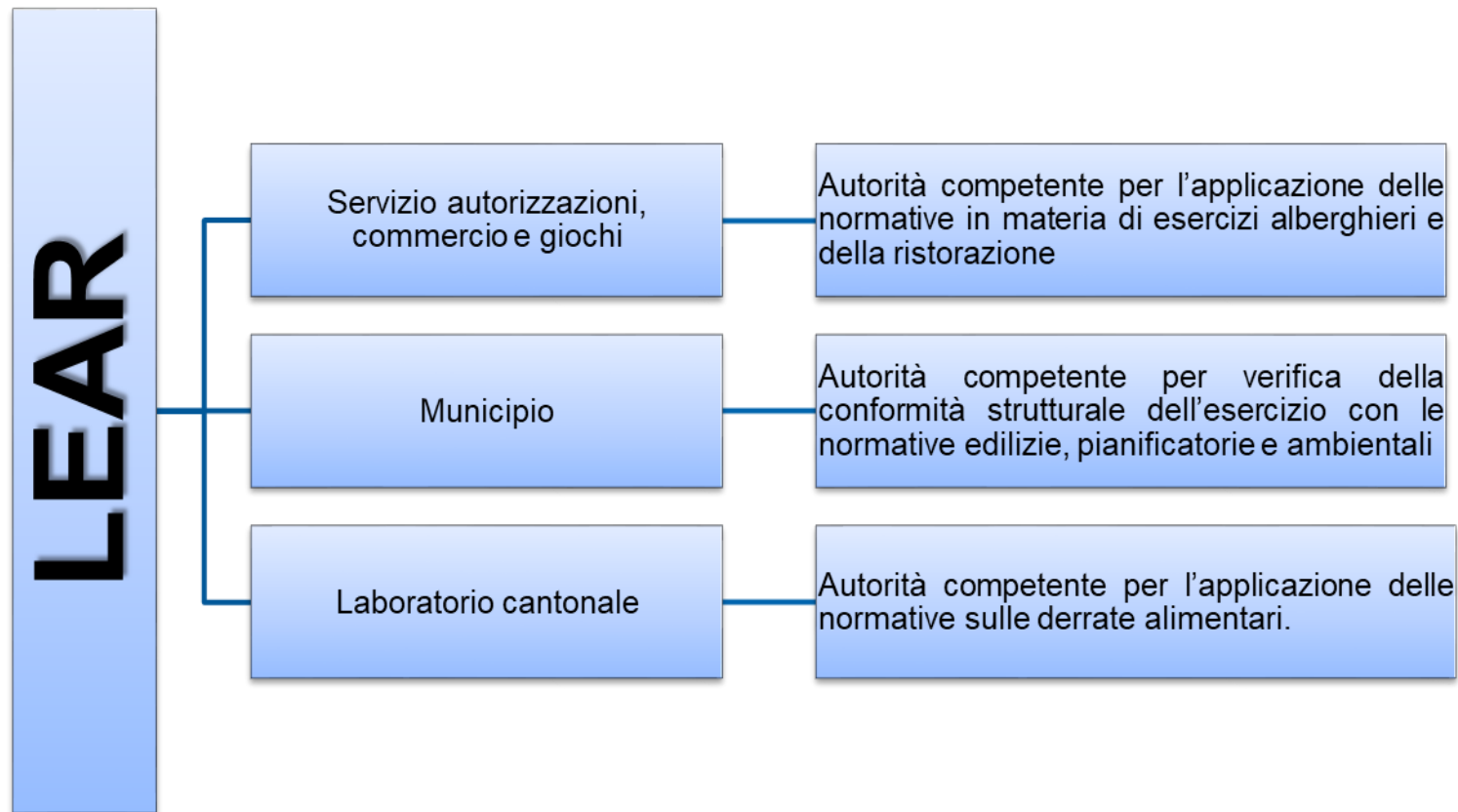
## ❑ Notifiche degli ospiti alla Polizia

- ❑ *Rilascia i dati di accesso e funge da supporto per le richieste di allacciamento alla piattaforma per la registrazione delle notifiche di Polizia.*

## Attività principali SAut

- ❑ Commercio ambulante, baracconisti, impresari circensi
  - ❑ Applica le norme federali e cantonali in materia di commercio ambulante, ne autorizza la tenuta dell'esercizio ed emana le autorizzazioni di baracconisti e impresari circensi.
- ❑ Giochi in denaro
  - ❑ Applica le norme federali e cantonali relative al gioco d'azzardo, autorizza la tenuta di tombole, lotterie e analoghi nonché tornei di poker di piccola estensione; sorveglia l'attività delle case da gioco su mandato della CFCG.
- ❑ Controlli e verifiche su mandato SECO in ambito di indicazione dei prezzi
  - ❑ Applica le norme federali e cantonali, in merito all'esposizione dei prezzi;
  - ❑ Sovrintende alla corretta applicazione in ambito di esposizione dei prezzi.

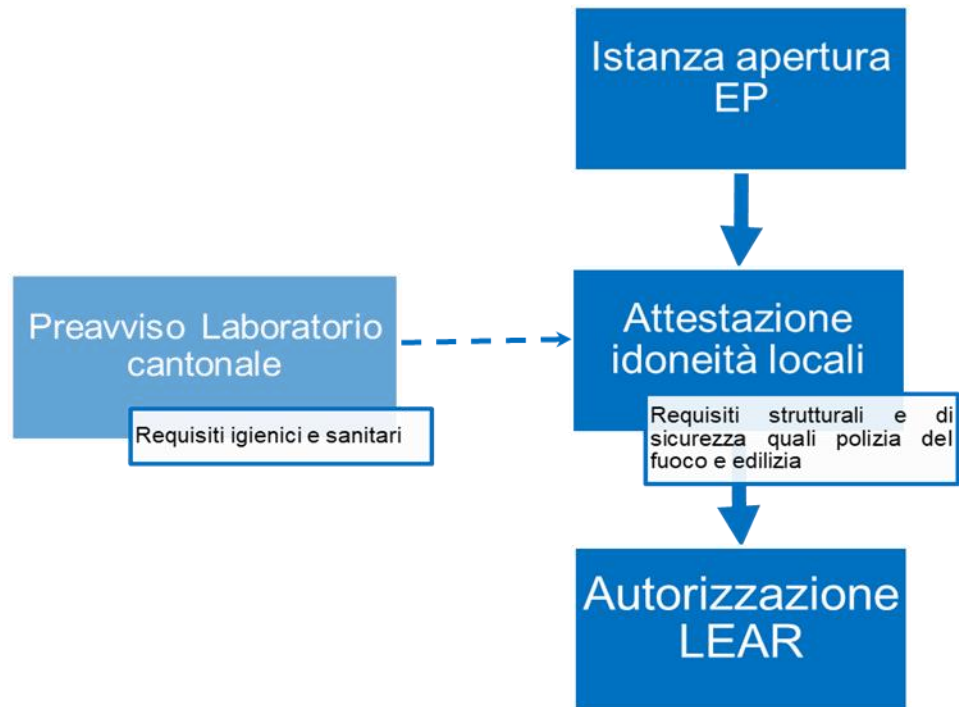
# Competenze, art. 1 RLEAR



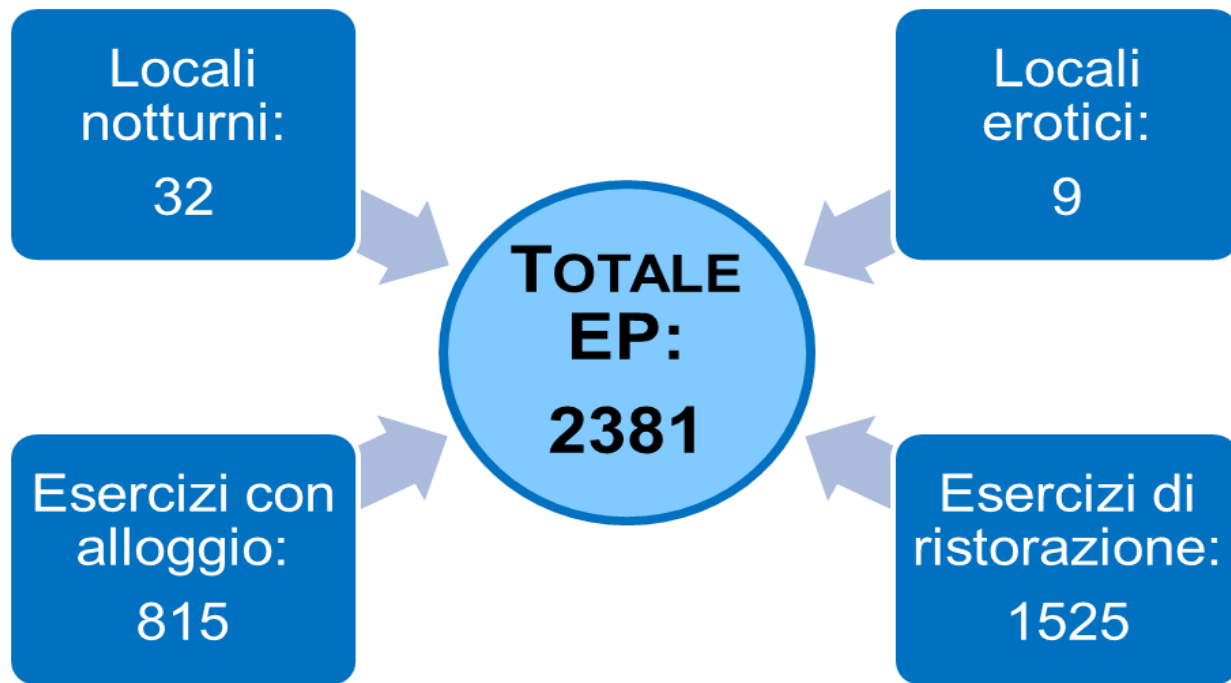
## Attività SAut

- ❑ Procedura amministrativa rilascio autorizzazione
- ❑ Controlli ispettori SAut sul terreno sul rispetto della LEAR
  - ❑ Autorizzazione (autorizzato, attività in linea con il tipo di autorizzazione?)
  - ❑ Capacità ricettiva
  - ❑ Gerente (autorizzato, conduzione effettiva dell'EP)
  - ❑ Presenza di minorenni
  - ❑ Rispetto norme in materia di vendita di alcol e fumo
  - ❑ Prezzi
  - ❑ ecc.
  - ❑ In caso di constatazione di altre infrazioni: segnalazione all'autorità competente
  - ❑ Collaborazione con Polizie comunali e altre autorità/enti

# Processo autorizzativo LEAR



## Numero esercizi pubblici





## Controlli 2025

### Esercizi pubblici controllati nel 2025

Servizio autorizzazioni, commercio e giochi	536
Gendarmeria	125
Polizie comunali	236
<b>TOTALE:</b>	<b>897</b>

**Permessi speciali rilasciati dai Municipi (es. carnevali, altre manifestazioni, ecc.): ~ 2000**

# **Sicurezza antincendio – Situazione in Ticino**

**Moreno Caverzasio**

Commissione cantonale per la protezione antincendio (CCPA)  
rappresentanza dell'Associazione dei Comuni Ticinesi (ACT)

## Compiti principali dei Comuni

- ❑ I Municipi vigilano sull'applicazione delle misure antincendio
  - ❑ Prendendo atto della presenza dei concetti di protezione antincendio;
  - ❑ Prendono atto della presenza dell'attestato di conformità antincendio;
  - ❑ Verificando che i documenti in questione siano stati redatti da personale autorizzato;
  - ❑ Per nuove costruzioni prendono atto della presenza di una certificazione finale redatta da un Tecnico o di un Esperto riconosciuto prima di rilasciare l'autorizzazione d'uso di un immobile;

## Compiti principali dei Comuni

- ❑ I Municipi vigilano sull'applicazione delle misure antincendio
  - ❑ Per costruzioni esistenti non soggetti ad attività legate ad autorizzazione edilizia o controlli periodici, possono chiedere al proprietario la valutazione della struttura mediante una perizia rischio residuo da parte di un Tecnico Riconosciuto;
  - ❑ Su segnalazione di difetti dal profilo della sicurezza antincendio, da parte del tecnico riconosciuto incaricato di eseguire i controlli periodici previsti all' art.7 della LPA ordina l'adozione dei provvedimenti necessari per stabilire il rispetto delle prescrizioni antincendio.



Repubblica e Cantone  
Ticino

# Grazie per la vostra attenzione

Repubblica e Cantone Ticino  
**Dipartimento del territorio**